**Форма 12**

**Методика расчёта величины затрат на выполнение ремонтных работ работником подрядной организации за 1 час согласно регламентов определения стоимости.**

***Расчет величины затрат ВЗ руб/час = ЗП/мес:Кчас/мес х Кусл. труда х (1+Кнр+Ксп)*** х ***Кзим.***

ЗП/мес – размер затрат по заработной плате (средний разряд), руб/мес., согласно регламенту определения стоимости работ;

Кчас/мес – норма рабочего времени часов в месяц= (Норма рабочего времени (часов в год) / 12 мес.) В 2018 году будет составлять 1970 час:12мес=164,17 час/мес. (официальная версия календаря 2018 года, утвержденная правительством РФ);

К стесн.- коэффициент стесненности, согласно регламенту определения стоимости работ;

Кнр – коэффициент накладных расходов, накладные расходы (% от ФОТ), согласно регламенту определения стоимости работ;

Ксп - коэффициент сметной прибыли, сметная прибыль (% от ФОТ), согласно регламенту определения стоимости работ;

Кзим - коэффициент зимнего удорожания, согласно регламенту определения стоимости работ;

**\*Пример:**

Норма рабочего времени в 2018 г. при 40-часовой рабочей неделе составит 1 970 час;

**ЗП/мес** - размер затрат по заработной плате (средний разряд), по регламенту 22000 руб/мес;

**Кчас/мес** = 1970 час./12 мес. = 164,17 час./мес.; **К стесн** = 1,25;

**Кнр** –0,9 коэффициент накладных расходов, накладные расходы по регламенту 90% от ФОТ;

**Ксп** -0,55 коэффициент сметной прибыли, сметная прибыль по регламенту 55% от ФОТ;

**Кзим** -1,0308 коэффициент зимнего удорожания, «Зимнее удорожание» по регламенту 3,08%

***ВЗ*** = 22 000:164,17х1,25х(1+0.9+0.55)х1.0308=423,04 руб/час.

Пояснение к расчету величины затрат:

Исходя из последовательности выполнения расчета стоимости ремонтных работ ресурсным методом, осуществляющимся калькулированием в текущих (прогнозных) ценах и тарифах ресурсов (элементов затрат), на основе выраженной в натуральных измерителях потребности в материалах, изделиях, конструкциях, данных о расстояниях и способах их доставки на место строительства, расхода энергоносителей на технологические цели, времени эксплуатации строительных машин и их состава, затрат труда рабочих необходимых для реализации проектного решения, (см. МДС 81-35.2004 п.3.28) нами был выполнен расчет потребности одной из составляющих ресурсного расчета. Данный «расчет величины затрат на выполнение ремонтных работ за 1 час» позволяет за «один шаг» просчитать затраты в текущих ценах на выполнение определенного комплекса работ, где участвуют только трудозатраты, т.е. результат расчета преставляет собой результат расчета ресурсной сметы, в составе своем учитывающую лишь один из приведенных выше параметров: затраты труда рабочих. (Например в расценках ТЕР13-06-003-01 «Очистка поверхности щетками»; ТЕР01-02-057-О2 «Разработка грунта вручную»; ОЕР5р-07-01-01 «Установка и снятие заглушек на условное давление до 2,5 МПа: диаметр условного прохода 50 мм»; ОЕР5р-04-03-01 « Разборка и сборка фланцевых соединений с заменой прокладок на условное давление до 10 мпа диаметр условного прохода 50 мм» ОЕР6р-10-01-01 «Снятие трубных подвесок при удаленных трубах» и т.д. из элементов затрат присутствует только один: затраты труда рабочих)

**Таблица расчета приведенной стоимости человеко-часа**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование вида работ | Коэффициент весомости | Величина затрат на выполнение ремонтных работ работником подрядной организации за 1 час согласно регламента определения стоимости\*, руб/час |
| 1. | Ремонт технологического оборудования объектов цехов, производств (в том числе колонного, емкостного, реакторного, теплообменного печного, котельного, резервуарного). | **0,25** |  |
| 2. | Ремонт трубопроводов объектов цехов, производств | **0,20** |  |
| 3. | Ремонт оборудования и коммуникацией КИПиА объектов цехов, производств | **0,10** |  |
| 4. | Ремонт электротехнического оборудования и коммуникаций объектов цехов, производств | **0,10** |  |
| 5. | Ремонт зданий и сооружений объектов цехов, производств | **0,10** |  |
| 6. | Ремонт вентиляционного оборудования, в том числе ремонт воздуховодов объектов цехов, производств | **0,05** |  |
| 7. | Ремонт теплоизоляции оборудования и трубопроводов объектов цехов, производств | **0,05** |  |
| 8. | Ремонт антикоррозионной защиты оборудования, трубопроводов, зданий сооружений объектов цехов, производств | **0,05** |  |
| 9. | Внутренний косметический ремонт производственных, административных, бытовых помещений объектов цехов, производств | **0,05** |  |
| 10. | Демонтаж недействующих оборудования, трубопроводов объектов цехов, производств | **0,05** |  |
| **ИТОГО** | | **1,00** |  |